



**FIQUE AQUI**  
IMÓVEIS



## O que o mercado tradicional oferece?

ANÁLISE PRÉVIA DO IMÓVEL

ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO DO IMÓVEL

ESTUDO DE MERCADO E DEFINIÇÃO DO PREÇO

CADASTRAR O IMÓVEL NOS PRINCIPAIS PORTAIS IMOBILIÁRIOS

ENVIAR E-MAIL AO PROPRIETÁRIO COM O LINK DO IMÓVEL

OBTER VALIDAÇÃO DO(S) PROPRIETÁRIO(S)

FAZER A MANUTENÇÃO DO ANÚNCIO NOS PRINCIPAIS PORTAIS IMOBILIÁRIOS

REPASSAR O FEEDBACK DOS CLIENTES QUE VISITARAM

ESTUDAR OS DESEJOS E NECESSIDADES DOS PROPRIETÁRIOS

SUGERIR POSSÍVEL REAJUSTE NO PREÇO [CASO AINDA NÃO TENHA PROPOSTAS]

AVALIAÇÃO DE TODAS AS OFERTAS PARA ORIENTAR O PROPRIETÁRIO



É uma **ILUSÃO** acreditar que uma empresa ou um profissional autônomo, fará um investimento acima do usual sem a devida exclusividade, com a probabilidade do imóvel ser vendido por um concorrente.

**COM A FIQUE AQUI IMÓVEIS VOCÊ TEM:**

**GESTÃO COMPLETA**

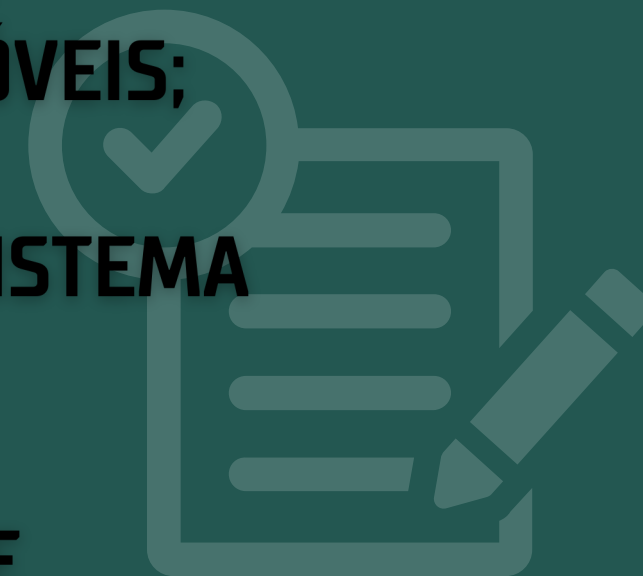
**AÇÕES PERSONALIZADAS**

- **FOTOS, VÍDEOS COM DRONE PROFISSIONAIS**



- **ENVIO DE E-MAIL MARKETING**
- **REVISAR TODAS AS AÇÕES CONTINUAMENTE**
- **SAFARI COM CORRETORES, APRESENTAÇÃO DO IMÓVEL AOS CORRETORES PARCEIROS**

- **ANUNCIAR NOS PORTAIS DA IMOBILIÁRIA FIQUEAQUIIMÓVEIS;**
- **CADASTRAR O IMÓVEL NO SISTEMA FIQUEAQUIIMÓVEIS**
- **PROMOVER PARA A REDE DE ESPECIALISTAS FIQUEAQUIIMÓVEIS**



- **COLOCAR PLACA NO IMÓVEL (CASO SEJA PERMITIDO PELA CONVENÇÃO DO CONDOMÍNIO)**
- **VERIFICAR NO LOCAL O ESTADO DA PLACA (CASO A INSTALAÇÃO DA PLACA SEJA PERMITIDA PELA CONVENÇÃO DO CONDOMÍNIO)**

- **PROMOVER ANÚNCIOS DO IMÓVEL NO FACEBOOK E INSTAGRAM DA IMOBILIÁRIA (ANÚNCIO PAGO, DIRECIONADO AO PÚBLICO-ALVO)**



- **DISTRIBUIÇÃO DO PANFLETO EM PONTOS ESTRATÉGICOS DA REGIÃO**
- **ELABORAR O LIVRO DO IMÓVEL**
- **CHECAR CONTINUAMENTE O ESTADO E LIMPEZA DO IMÓVEL (CASO O IMÓVEL ESTEJA VAZIO)**

- **VISITAR IMOBILIÁRIAS DA REGIÃO**
- **DIVULGAR PARA IMOBILIÁRIAS E CORRETORES AUTÔNOMOS**
- **CRIAR PANFLETO IMPRESSO DO IMÓVEL (CASO TENHA RELEVÂNCIA NA REGIÃO)**

- **PUBLICAR O VÍDEO NO YOUTUBE E COMPARTILHAR NO FACEBOOK E INSTAGRAM DA IMOBILIÁRIA**
- **COMPARTILHAR ANÚNCIO NO FACEBOOK E INSTAGRAM DA IMOBILIÁRIA (ANÚNCIO PAGO E DIRECIONADO AO PÚBLICO-ALVO)**

- **PROMOVER UM OPEN HOUSE COM TODOS OS CLIENTES POTENCIAIS (SE O PROPRIETÁRIO DESEJAR)**
- **CAPTAR O FEEDBACK DAS IMOBILIÁRIAS DA REGIÃO VISITADA**
- **REUNIÃO PRESENCIAL COM OS PROPRIETÁRIOS**

- **AVALIAÇÃO DE TODAS AS OFERTAS PARA ORIENTAR O PROPRIETÁRIO**
- **REAVALIAR TODAS AS PROPOSTAS FEITAS NO IMÓVEL**
- **APRESENTAR O TRABALHO REALIZADO**
- **COMPILAR TODOS OS RELATÓRIOS GERADOS E TODO O TRABALHO REALIZADO**

**SEU IMÓVEL MERECE SER  
EXCLUSIVO!**

**E MUITO MAIS**







**VAMOS LEVAR O ANÚNCIO DESTE IMÓVEL PARA OUTRO NÍVEL, FORA DA PISCINA DOS PORTAIS, PARA UM OCEANO DE OPÇÕES, COM POSSIBILIDADES DE ATRAIR POTENCIAIS CLIENTES;**



**NOSSO FOCO ESTÁ NO CLIENTE PROPRIETÁRIO;**



**COM A GESTÃO DO IMÓVEL CONSEGUIMOS TRABALHAR DE FORMA COESA E COM PUBLICIDADE VOLTADA PARA O PÚBLICO ESPECÍFICO DO SEU IMÓVEL, CONTAMOS COM UM STAFF DE MARKETING E TRÁFEGO NO GOOGLE, INCLUINDO VÍDEOS E FOTOS PROFSSIONAIS SEM CUSTO ADICIONAL PARA NOSSO CLIENTE VENDEDOR. POR ESTE MOTIVO, GOSTARIA DE TRABALHAR COM A GESTÃO DE SEU IMÓVEL?**



**LEMBRANDO QUE NA GESTÃO COMPLETA DA FIQUEAQUIIMÓVEIS TODOS GANHAM, POIS TAMBÉM TRABALHAMOS COM PARCERIAS.**



*GARANTIMOS QUE A IMOBILIÁRIA OU CORRETOR CONTRATADO, INVISTA SEU TEMPO E DINHEIRO PARA DIVULGAR, PROMOVER, SELECIONAR POTENCIAIS COMPRADORES QUALIFICADOS ATÉ COMERCIALIZAR SUA PROPRIEDADE.*



**COM A GESTÃO COMPLETA DA FIQUEAQUIIMÓVEIS, HÁ A CERTEZA QUE O TRABALHO SERÁ FOCADO NO SEU IMÓVEL. VOCÊ PODE COBRAR RETORNO NESTA PARCERIA GARANTIDA.**



**FIQUE AQUI**  
IMÓVEIS

Entre, pesquise  
venda e **ganhe**  
 **muito mais!**

## ACESSE NOSSOS CANAIS



 @fiqueaquiimoveis

 (11) 939429630

 R. Ministro Godói, 478  
Salas 71 e 74  
Perdizes - SP

[www.fiqueaquiimoveis.com.br](http://www.fiqueaquiimoveis.com.br)